



สิทธิประโยชน์*

1. อัตราดอกเบี้ย **1.99% ต่อปี** (คงที่ 3 ปี)
MRR -3.0% ต่อปี (ปีที่ 4 เป็นต้นไป)
หรือ 2. **0% ในปีแรก** 2.98% (ปีที่ 2-3)
MRR -3.0% ต่อปี (ปีที่ 4 เป็นต้นไป)
3. **ฟรี** ค่าประเมินราคาหลักทรัพย์ ค่าจดจำนอง
ค่าจัดการเงินกู้ ค่าบริการทางนิติกรรมและ
อากรแสตมป์
4. สนับสนุนค่าธรรมเนียม Refinance out
จากธนาคารอื่นไม่เกิน 3% ของวงเงินสูงสุดไม่เกิน
60,000 บาท (มกราคม – มีนาคม 2561 เท่านั้น)
5. ระยะเวลากู้ยืมสูงสุด 30 ปีและระยะเวลาผ่อนชำระ
รวมอายุผู้กู้แล้วต้องไม่เกิน 65 ปี



โครงการ **Happy Home**
ความมั่นคง
ด้านที่อยู่อาศัย
กระทรวงสาธารณสุข

ระยะเวลาดำเนินโครงการ
3 ปี (2561-2563)



เอกสารการสมัคร

1. สำเนาบัตรข้าราชการหรือบัตรประชาชน***
2. สำเนาทะเบียนบ้าน
3. สำเนาทะเบียนสมรส/สำเนาบัตรประจำตัว
ประชาชนคู่สมรส (ถ้ามี)
4. สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-นามสกุล (ถ้ามี)
5. หนังสือรับรองเงินเดือน หรือสลิปเงินเดือน
6. เอกสารการเดินบัญชีย้อนหลัง 6 เดือน
7. เอกสารหลักประกัน
 - กรณีบ้านใหม่ : สำเนาสัญญาซื้อขาย
 - กรณีรีไฟแนนซ์ : สำเนาสัญญากู้เงินเดิม



คุณสมบัติ / เงื่อนไข**

1. ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงาน
ราชการ พนักงานกระทรวง (อายุงาน 6 เดือนขึ้นไป)
2. ผู้กู้ร่วมต้องมีความสัมพันธ์ทางเครือญาติ
กับผู้กู้ (ยกเว้นกรณีคู่สมรสไม่จดทะเบียน)
3. วงเงินกู้คงเหลือตั้งแต่ 2 แสนบาทขึ้นไป
(มูลค่าหลักประกัน ไม่ต่ำกว่า 6 แสนบาท)
4. เปิดบัญชีเงินเดือนที่ SCB



Kick-off Happy Home Day ร่วมกัน ณ สจจ./รพศ./รพท. ทั่วประเทศ

10 มกราคม 2561

กองยุทธศาสตร์และแผนงาน

หมายเหตุ
* อัตราดอกเบี้ย MRR ของธนาคารไทยพาณิชย์เท่ากับ 7.37% ต่อปี
(ณ วันที่ 1 มิถุนายน 2560)
** สิทธิประโยชน์ การอนุมัติสินเชื่อ และเงื่อนไขอื่น ๆ
เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด
*** หรือบัตรประชาชนกรณีลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ
พนักงานกระทรวง